



Městský úřad Litoměřice

Stavební úřad

Pekařská 2, 412 01 Litoměřice

GYMNÁZIUM JOSEFA JUNGMANNA,
LITOMĚŘICE, SVOJSÍKOVA 1,
příspěvková organizace
- 4. 03. 2019

Datum: 6.11.2019

Počet listů: 2

Počet příloh a listů (sv.): 7

SPIS. ZN.: SU/0070715/18/Ke
Č.J.: MULTM/0014890/19/SÚ/PKe
VYŘIZUJE: Bc. Petra Kellerová
TEL.: 416916134
E-MAIL: petra.kellerova@litomerice.cz
DATUM: 26.2.2019

PROTOKOL z ústního jednání

Protokol o úkonu, který provedl Stavební úřad Městský úřad Litoměřice na stavbu:

Gymnázium Josefa Jungmanna
Litoměřice, Předměstí č.p. 1015, Svojsíkova 1a
na pozemku parc. č. 3076 v katastrálním území Litoměřice

vlastnické právo:

Ústecký kraj, IČO 70892156, Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem

správa nemovitosti ve vlastnictví kraje:

Gymnázium Josefa Jungmanna, Litoměřice, Svojsíkova 1, příspěvková organizace, IČO 46773673, Svojsíkova 1015/1a, 412 01 Litoměřice,

ve věci bezodkladnému ukončení nepovoleného způsobu užívání části stavby, ke kterému byla vydána výzva Stavebního úřadu, MěÚ Litoměřice dne 14.2.2019 pod spis. zn. SU/0070715/18/Ke, č.j.MULTM/0011336/19/SÚ/PKe.

Úkon byl zahájen v 13,00 hodin dne 26.2.2019.

Přítomni:

za MěÚ Litoměřice, stavební úřad – Bc. Petra Kellerová. Ing. Jan Nejtek

za Gymnázium Josefa Jungmanna, Litoměřice - RNDr. Bc. Radka Balounová, Ph.D., Petra Černá

Průběh úkonu:

Dne 26.2.2019 proběhlo na MěÚ Litoměřice, stavební úřad ústní jednání, jehož předmětem bylo upřesnění nepovoleného způsobu užívání části stavby objektu Gymnázia Josefa Jungmanna, Litoměřice, Svojsíkova 1015/1a.

Při místním šetření konaném dne 18.12.2018 v budově gymnázia, byly zjištěny stavební úpravy spojené se změnou v užívání a dále změny v užívání bez stavebních úprav v části prostorů 1.PP – podkroví objektu.

Toto místní šetření proběhlo na základě podnětu HZS ÚK ze dne 6.11.2018, č.j. HSUL-111-3/LT-2018, který zde provedl státní požární dozor ve smyslu ustanovení §31 odst. 1 písm. a) z.č.133/1985 Sb. v platném znění dne 10.2.2018 a dne 5.11.2018

Při ústním jednání bylo dohodnuto následující:

1) Prostory v podkroví (3.NP) místnost pro střelbu ze vzduchovky – nové využití učebna, kabinet, půda – nové využití sklady, prostory v suterénu (1.PP): sklad materiálu - nové využití laboratoře pro výuku, dílna s kabinetem - nové využití učebna (dílna) fyziky, které jsou využívány v rozporu oproti dokumentaci dochované ve spisovně Stavebního úřadu MěÚ Litoměřice, budou vyklizené a nebudou užívány do doby vydání „soulasu s užíváním stavby“.

2) Prostory v 1.patře: sborovna – nové využití učebna, sloužící pro přímou výuku studentů, bude užíván k novému účelu – výuce studentů. Vlastní stavby dne 25.2.2019 pod. spis. zn. MULTM/0013495/19/SÚ požádal stavební úřad o vydání souhlasu se změnu v užívání stavby dle § 127 stavebního zákona. Vlastník stavby doloží v termínu do 20.3.2019 (PD – výkresová část, souhlasná stanoviska dotčených orgánů HZS ÚK, KHS ÚK), poté bude stavebním úřadem vydán „souhlas s užíváním stavby“.

3) Zbylé prostory v suterénu až v podkroví, které jsou v rozporu oproti dokumentaci dochované ve spisovně Stavebního úřadu MěÚ Litoměřice, a neslouží pro přímou výuku studentů, ale pouze jako zázemí pro provoz školy (kabinety, sborovna, kuchyňka, sociální zařízení, atd.), budou užívány k novému účelu. Vlastník stavby do 31.5.2019 požádá stavební úřad o vydání souhlasu se změnu v užívání stavby dle § 127 stavebního zákona (žádost, PD, souhlasná stanoviska dotčených orgánů HZS ÚK, KHS ÚK), poté bude stavebním úřadem vydán „souhlas s užíváním stavby“.

Zapsal: Kellerová Petra

Městský úřad
Litoměřice
Stavební úřad -3-